

## 4 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.790.000€

Directa del constructor / promotor, Chalet moderno de nueva construcción con vistas al Mar en Jávea en La costa Blanca de Alicante. Esta villa moderna de lujo está ubicada en una parcela casi plana de 1155 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las impresionantes montañas del Montgó. Villa Michelangelo en residencial Pino Azul está compuesta por 4 dormitorios con baños en suite distribuidos en 1 planta más sótano conectadas con ascensor y escalera interior, planta principal 230 m<sup>2</sup>, sótano 285 m<sup>2</sup>, terraza 197 m<sup>2</sup>, total 782 m<sup>2</sup> de área construida, salón, comedor y cocina abierta totalmente equipada, área chill out iluminada por LED con hoguera y área de barbacoa equipada con fregadero con agua fría y caliente. Junto a la piscina de 70 m<sup>2</sup> de agua salada infinita autolimpiable con luces LED de varios colores mediante el control remoto hi-tec, piscina interior con jacuzzi, sala de cine totalmente equipada de Sony, 1 aseo y parking para varios vehículos. Persianas fijas con motorización y mosquiteras en todas las ventanas, oscilobatientes. Bomba de recuperación de calor LG Multi V 5: el último y más eficiente sistema de calefacción y enfriamiento que proporciona aire acondicionado frío y calor por conductos y sistemas de calefacción por suelo radiante frío y caliente con termostatos independientes en cada habitación. Iluminación interior y exterior LED. Sistema domótico Antena parabólica para Astra TV. Puerta de acceso eléctrica con video y sistema de entrada por control remoto. Excelente ubicación, detalles de lujo y la más alta calidad de construcción hacen de esta villa una propiedad única y exclusiva en Costa Blanca. Jávea / Jávea, entre Moraira y Denia, privilegiado rincón, pequeña ciudad marinera situada al norte de la Costa Blanca, entre los cabos de San Antonio y de La Nao, tres entornos en los que se divide, La Villa, El Puerto y El Arenal, es sin duda uno de los lugares más bellos del litoral mediterráneo. La gran variedad de paisajes, el suave clima y el carácter abierto de sus gentes atraen y cautivan a todo tipo de viajeros. Es uno de los lugares más exclusivos y agradables para comprar su vivienda en la Costa Blanca. Cuenta con 20 kilómetros de playas y calas, cada una diferente, cada una con encanto peculiar, aunque todas con un denominador común, aguas cristalinas y tranquilas, La Grava, Primer Muntanyar o Benissero, El Arenal, Segon Muntanyar, Cala Blanca, Cala Sardinera, Cala Barraca o Portitxol, Cala Ambolo y Cala Granadella. Golf, tenis, buceo, club náutico, senderismo, tiro

 4 dormitorios

 4 baños

 782 m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.155 m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina