



## 1 Cuarto Apartamento en venta en Guardamar del Segura, Alicante

**249.500€**

Modernos apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura, cerca de la playa

Exclusivo complejo en el corazón de Guardamar

Descubra este nuevo edificio residencial que ofrece 13 elegantes apartamentos situados en el centro de Guardamar del Segura, una de las ciudades más deseadas del sur de la Costa Blanca. Diseñado pensando en la comodidad y la funcionalidad, este complejo cuenta con apartamentos de 1 y 2 dormitorios a solo 550 metros de la playa y a un corto paseo de tiendas, supermercados, restaurantes, transporte público y otros servicios esenciales.

Diseño contemporáneo y acabados de calidad

Cada apartamento cuenta con una cocina americana de planta abierta, un luminoso salón-comedor, armarios empotrados y una terraza privada. El edificio incluye un ascensor para 6 personas, y todos los residentes tienen acceso a un solárium comunitario en la azotea con duchas y césped artificial, perfecto para disfrutar del sol y la brisa marina.

Las especificaciones de alta calidad incluyen:

Ventanas de aluminio con sistema de rotura de puente térmico

Puerta principal blindada para mayor seguridad

Sistema de agua caliente aerotérmica

Muebles de baño suspendidos con lavabo integrado, espejo y mamparas de ducha correderas

Preinstalación de aire acondicionado por conductos

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 40m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

