

## 3 Cuarto Villa en venta en Puerto de Mazarron, Murcia 810.000€

Nueva promoción en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, UBICACIÓN EXCELENTE en Puerto de Mazarrón. Chalet independiente de lujo.VISTAS AL MAR.Comunidad cerrada.Acceso directo a la playa y al paseo marítimo.3 dormitorios y 3 baños.Parcela de 259,65 m².Superficie construida de 118,81 m².Piscina privada de 8x3,5 m².Jacuzzi en azotea de 2x2 m<sup>2</sup>.Cocina exterior junto a la piscina y cocina exterior en solárium.Preinstalación para cargador de coche eléctrico.Aire acondicionado. Agua caliente con aerotermia. Cocina equipada con electrodomésticos incluidos. Baños equipados. Amplio sótano terminado (51,20 m²) con agua y luz. Estimación de finalización: Verano de 2026.11 VILLAS DE LUJO INDEPENDIENTES en una exclusiva urbanización cerrada, ubicadas en parcelas de entre 259 m² y 274 m², con piscinas privadas y acceso directo a la playa. Las villas constan de tres amplios dormitorios y tres baños (uno en suite). Las 11 villas contarán con aire acondicionado frío/calor, cocinas equipadas con electrodomésticos y baños completos, azoteas privadas con jacuzzi, cocina de verano y lavadero con vistas al mar y a la Bahía de Mazarrón. Todas cuentan con sótanos terminados que podrían utilizarse como apartamento de invitados, trastero o lo que desee.Las propiedades se construirán con los más altos calidades, utilizando materiales de primera calidad tanto en la construcción como en los acabados. Disponemos de una lista completa de especificaciones e imágenes en 3D.Elige tu villa hoy mismo por solo 3.000 € con garantía y haz realidad tu sueño bajo el sol con estas lujosas obras nuevas. Fabulosa oportunidad de adquirir una villa a estrenar junto al mar, a un paso de todos los servicios locales, con precios desde 810.000 €.Gracias a su privilegiada ubicación, estas propiedades son una excelente inversión, además de ser una magnífica casa de vacaciones o, incluso, un lugar de lujo permanente bajo el sol, que podrás disfrutar todo el año. Solicita una visita al 0034 968 199 188. El Aeropuerto Internacional de Murcia está a unos 40 minutos en coche y Alicante a poco más de una hora. Mazarrón es uno de los destinos tradicionales de sol y playa de la Región de Murcia, con más de 35 km de costa, gran parte de la cual es litoral virgen. Numerosas playas de la Bahía de Mazarrón han sido galardonadas con la Bandera Azul gracias a la calidad de sus servicios y baños.Las playas de Mazarrón cuentan con la certificación O de calidad para las ciquientes playas: Playa de la Pabía, Playa de Poloueye.

🗀 3 dormitorios

259m² Tamaño de la parcela

3 baños

★ 118m² Tamaño de construcción

Piscina