

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Cartagena, Murcia

369.000€

Descubre lo mejor de la vida costera con este impresionante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en el prestigioso residencial Los Flamencos, situado directamente en la orilla del Mar Menor. Una propiedad que combina a la perfección estilo, confort y ubicación—ideal como vivienda habitual, refugio de lujo o inversión.

### Características Principales:

113 m<sup>2</sup> de superficie interior

Dos terrazas privadas: una orientada al sur y otra al norte—sol garantizado todo el año

Vistas panorámicas ininterrumpidas al Mar Menor, salinas con flamencos, colinas verdes y un tranquilo barrio con palmeras

Salón luminoso de concepto abierto con cocina de diseño totalmente equipada y electrodomésticos de alta gama (horno, microondas, placa de inducción, lavavajillas, lavadora, etc.)

Tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite

Dos baños modernos con duchas tipo walk-in y aseo

Sistemas de climatización y calefacción energéticamente eficientes

 3 dormitorios

 2 baños

 113m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina