4 Cuarto Adosado en venta en Elda, Alicante

137.000€

Maravillosa Casa de Pueblo con oportunidad de Negocio en Elda. EXCLUSIVA CASA INDEPENDIENTE EN EL CENTRO DE ELDA – 287 m²Ubicada en una de las mejores zonas del centro de Elda, esta vivienda independiente de 287 m² destaca por su amplitud, distribución versátil y excelente ubicación.Distribución y características:Planta baja – Local comercial o garaje privado- Espacio ideal para uso comercial o posibilidad de habilitarlo como garaje privado con capacidad para tres vehículos.- Dispone de un cuarto de baño independiente, aportando funcionalidad al espacio.Planta baja – Zona de trabajo y galería- Dos áreas habilitadas como espacios de trabajo, perfectos para oficina, despacho o estudio.- Amplia galería, con múltiples posibilidades de uso.Primera planta – Zona de vivienda- Recibidor espacioso, con acceso a todas las estancias principales.- Salón-comedor amplio, equipado con chimenea y ventilador de techo, proporcionando calidez y confort.- Cocina independiente y funcional, con acceso a una galería anexa.- Cuarto de aseo, aportando mayor comodidad.Zona de descanso:- Dos dormitorios dobles exteriores, uno de ellos con acceso al balcón.- Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo privacidad y amplitud.Esta planta cuenta con aire acondicionado mediante splits, asegurando un ambiente confortable durante todo el año.Última planta – Terraza privada y zona de reuniones- Gran terraza privada, en parte techada, ideal para disfrutar de momentos al aire libre.- Amplio espacio polivalente, perfecto para reuniones familiares, eventos o zona de ocio.Ubicación inmejorableSituada en una zona tranquila, con excelente iluminación natural, y con todos los servicios al alcance, tales como:- Restaurantes, cafeterías y comercios.- Supermercados y farmacias.- Centros médicos y colegios.- Parques y zonas de recreo.Sobre EldaElda es una ciudad vibrante con una gran tradición comercial e industrial, especialmente reconocida por su industria del calzado. Su centro urbano combina historia y modernidad, con una variada oferta gastronómica, cultural y de ocio. La ciudad celebra cada año festividades como las Fiestas Mayores y los Moros y Cristianos, llenando sus calles de color y tradición. Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera y transporte público, situándose a tan solo 30 minutos de Alicante y sus playas.¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarla!

4 dormitorios

2 baños