5 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

1.190.000€

Viva la experiencia del refinado estilo de vida mediterráneo en esta bellamente diseñada villa de lujo, idealmente ubicada en La Zenia, a solo 3 minutos a pie del famoso La Zenia Boulevard. Con amplios espacios interiores y exteriores, esta casa es un verdadero oasis de comodidad, privacidad y estilo elegante. Área exterior: Jardín privado con una diversa selección de árboles plantados a medida provenientes de todo el mundo. La variedad de especies no solo aporta atractivo estético, sino también un alto nivel de privacidad y vegetación exuberante a toda la propiedad. Piscina de agua salada con calefacción y azulejos antideslizantes, perfectamente adecuada para disfrutar durante todo el año. Sala técnica adyacente a la piscina que proporciona la bomba y almacenamiento para el mantenimiento. Cocina exterior junto a la piscina, ideal para entretener y comidas de verano. Sombrillas hechas a medida instaladas alrededor de la casa para garantizar sombra constante y una vida al aire libre cómoda. Terraza equipada con una mesa de comedor de vidrio con capacidad para hasta 10 invitados. Puerta corrediza de cortina ancha hecha a medida que conecta la terraza con la cocina, reemplazando la entrada original estrecha para una transición fluida entre el interior y el exterior. Aspectos destacados del interior: Cocina equipada con electrodomésticos Siemens, excluyendo el gran frigorífico americano con sistema integrado de agua filtrada y cubitos de hielo. Toda la propiedad recibe agua filtrada. Sala de estar con pared decorativa de piedra natural detrás del televisor para un elemento de diseño cálido y texturizado. Mobiliario de diseño en toda la villa, adquirido de todo el mundo. Propiedad vendida completamente amueblada, excluyendo objetos personales. Sistema de aire acondicionado central dividido con paneles de control independientes en planta baja y primera planta. Unidades de aire acondicionado divididas en los dormitorios del sótano. Calefacción por suelo radiante en los baños de la planta baja y primera planta. Sistema de alarma instalado en toda la propiedad. Paneles solares en la terraza del tejado que generan aproximadamente 40 kW/día. La terraza del tejado rara vez se utiliza debido al abundante espacio exterior en otras áreas. Pintura interior completa realizada a principios de 2025. Calentador de agua de menos de 1 año de antigüedad. Sótano y almacenamiento: Dos dormitorios con baño en suite. Gran trastero en el sótano para uso general. Sala técnica para el calentador de agua y

- 5 dormitorios
- 4 baños
- 259m² Tamaño de construcción
- 550m² Tamaño de la parcela
- Piscina