

2 Cuarto Villa en venta en Playa Flamenca, Alicante

199.000€

Espacioso cuatro esquinas adosado, dentro de una urbanización con piscina comunitaria en el centro de Playa Flamenca.. Muy cerca de zonas deportivas y de ocio, del centro comercial Zenia Boulevard y otras zonas de compras, a escasa distancia de las playas de Playa Flamenca y de los colegios públicos de la zona, del mercadillo de los sábados y de bares y restaurantes pero a su vez dentro de una complejo cerrado y tranquilo, con piscina comunitaria con jardines, calles privadas solamente utilizadas por los vecinos y zonas de aparcamiento a pie de las viviendas para poder acceder fácilmente con su familia, maletas y demás de su vehículo a su vivienda en pocos pasos.. . La vivienda tiene una terraza enlosada haciendo esquina, con plantas y espacio suficiente para barbacoa, zona de lectura, chill out o como desee utilizar los más de 30 m2 de la misma.. En el porche de entrada de la vivienda, se ha construido un cierre de aluminio y cristal, que lo hace perfecto para usar como salón de invierno por la inmejorable posición SUR-SUROESTE de la vivienda, lo que garantiza sol todo el año y en invierno con el mencionado cierre, puede disfrutar de una zona cálida que a su vez calienta el resto de la vivienda, y en verano pueden abrirse todas las ventanas de cristal para permitir la entrada del aire fresco.. . La vivienda constaba originariamente de 3 dormitorios pero los propietarios decidieron cambiar el dormitorio en planta baja para convertirlo en una gran cocina independiente con barra de desayuno, quedando el resto de la vivienda con un mayor salón y comedor con una distribución muy conveniente para todo tipo de familias.. . Comenzamos entrando a través del porche acristalado anteriormente mencionado por la puerta de seguridad de entrada hacia el salón-comedor conforma de L y grandes ventanas para maximizar el espacio con una gran luminosidad y sol entrando a toda la planta baja, en el salón con espacio para zona de lectura, zona de televisión con una chimenea decorativa y zona de comedor, así como una cocina de concepto en forma de U amplia y con barra de desayuno con muebles y electrodomésticos, en esa misma planta baja, tenemos un cuarto de baño con ducha, para el uso de toda esa planta, así como un espacioso trastero bajo al hueco de la escalera para dejar todos los trastos de la casa.. . En planta primera, tenemos los dos dormitorios principales ambos con armarios empotrados, uno de ellos con balcón de desayuno, y un cuarto de baño completo, más un lavadero con lavadora y el calentador

 2 dormitorios

 2 baños

 99m² Tamaño de construcción

 90m² Tamaño de la parcela

 Piscina