

Local Comercial en venta en San Pedro de Alcántara, Málaga

559.000€

Una oportunidad excepcional para adquirir tanto la propiedad libre como el negocio de esta propiedad comercial bien ubicada en la zona vibrante y de rápido crecimiento de San Pedro de Alcántara. Lo que distingue esta oferta es su rara y totalmente aprobada licencia de bar y restaurante, un permiso muy solicitado en esta área donde rara vez se emiten nuevas licencias.

La propiedad goza de acceso directo a la calle e incluye uso exclusivo de una terraza privada al aire libre, perfecta para crear una zona de comedor animada, sala de estar o zona de recepción acogedora. En su interior, los locales se benefician de abundante luz natural, un amplio diseño de planta abierta y la flexibilidad para adaptarse a diversos modelos de negocio.

Si usted está buscando seguir operando como un lugar de hospitalidad o convertirlo en un espacio de estudio, showroom, oficina o retail, esta unidad comercial ofrece un valor inmejorable con un sólido potencial de inversión a largo plazo.

Situado en un barrio bien conectado cerca de las comodidades locales y los desarrollos residenciales, esta es una ubicación ideal para emprendedores e inversores por igual.

No te pierdas la oportunidad de asegurar un espacio comercial con licencia y listo para ir en una de las zonas más dinámicas de la Costa del Sol.

 0 dormitorios

 0 baños

 101m² Tamaño de construcción