



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

421.500€

Residencial de nueva construcción en San Agustín, Alicante, con impresionantes vistas a la ciudad

La casa de sus sueños en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas

Descubra su nuevo hogar en el codiciado barrio de San Agustín de Alicante, donde la vida moderna se encuentra con paisajes pintorescos. Este exclusivo complejo residencial, situado cerca de Pau II, ofrece 48 apartamentos bellamente diseñados con 2 ó 3 dormitorios. La comunidad cuenta con una piscina compartida, exuberantes jardines, e incluye una plaza de garaje y trastero para mayor comodidad.

Servicios exclusivos para un estilo de vida confortable

Disfrute de una serie de servicios diseñados para mejorar su calidad de vida. Nueve áticos del complejo cuentan con solariums privados accesibles directamente desde los apartamentos, que ofrecen impresionantes vistas de Alicante y del emblemático Castillo de Santa Bárbara. Entre las comodidades adicionales se incluye un aparcamiento seguro para bicicletas, que facilita la adopción de un estilo de vida activo.

Su nuevo hogar dispone de calefacción centralizada por aerotermia para una mayor eficiencia energética y confort durante todo el año, con aire acondicionado integrado (frío/calor) distribuido por conductos. La carpintería de PVC o aluminio de alta calidad con aislamiento térmico y acústico garantiza un entorno tranquilo y climáticamente eficiente.

Convenientemente conectado con todo lo que necesitas

Situada entre Gran Vía y Vía Parque, la promoción ofrece una excelente conectividad con el centro de la ciudad y las principales vías de comunicación como la autopista A7. La céntrica ubicación es ideal para familias y profesionales, con nuevas instituciones educativas de todos los niveles muy cerca.

 3 dormitorios

 2 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina

