



## 3 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

790.000€

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA

Villas de nueva construcción en complejo privado en la región de Murcia, rodeado de excelentes campos de golf y a sólo 10 minutos de las playas del Mar Menor.

Las villas se distribuyen en 2 plantas y disponen de 3 dormitorios, 2 baños y un aseo y están diseñadas con un estilo contemporáneo y de concepto abierto, que consta de una cocina totalmente equipada y salón-comedor, armarios empotrados, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento fuera de la carretera, solarium privado.

Amplio chalet de 146m<sup>2</sup> más un sótano muy útil de 120m<sup>2</sup> acabado con paredes lisas, tomas de agua y electricidad. Esto ofrece la oportunidad perfecta para utilizar como alojamiento adicional, oficina, gimnasio, sala de cine, sala de juegos para niños....

Situado en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m<sup>2</sup>.

Consta de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m<sup>2</sup> de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia.

Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propia bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago.

 3 dormitorios

 2 baños

 280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 367m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina

