

2 Cuarto Dúplex en venta en Alacant/Alicante, Alicante

1.350.000€

UNA JOYA CON LAS VISTAS AL MAR MÁS PRIVILEGIADAS DE CABO HUERTAS~~Vivir frente al mar no es solo una cuestión de metros cuadrados, sino de momentos. Momentos en los que la brisa marina entra por los ventanales, el sol acaricia la terraza y el horizonte se convierte en el telón de fondo de su día a día. Esta propiedad le ofrece eso y mucho más.~~Ubicada en una de las zonas más exclusivas del Cabo de las Huertas, esta casa ha sido completamente reconstruida en 2017, conservando solo la ubicación privilegiada del original de 1979. Todo lo demás ha sido rediseñado para ofrecer una experiencia residencial contemporánea, con volúmenes generosos, calidades sobresalientes y una distribución pensada para maximizar las vistas al mar desde cada rincón.~~La vivienda se desarrolla en 2 plantas principales más una cubierta de 144m² con posibilidad de convertirse en una increíble terraza tipo rooftop. En la planta de acceso —a través de una zona privada de unos 30m²— nos recibe un elegante salón comedor con cocina abierta, rodeado de ventanales que enmarcan el azul del Mediterráneo. En esta planta también se encuentra un baño completo y una magnífica escalera de diseño.~~En la planta superior, 2 dormitorios y 2 baños completos (uno de ellos en suite) le dan la bienvenida al descanso. Desde esta planta se accede a una terraza de 40m² y a una zona contigua ideal para convertir en jardín, piscina o jacuzzi. El potencial de su azotea, preparada estructuralmente, le permite imaginar un espacio rooftop de ensueño.~~La vivienda ofrece materiales de alta calidad: suelos de hormigón pulido, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, climatización mediante splits de diseño, y detalles decorativos en piedra vista que aportan carácter y elegancia.~~Además, tiene salida directa al Parque Natural del Cabo de las Huertas y sus calas, a las que podrá acceder caminando como si fueran una extensión de su jardín. Y todo ello sin renunciar a la proximidad de colegios, transporte público, servicios y comercios.~~Una casa diseñada para quienes no buscan solo un lugar donde vivir, sino un lugar donde sentir.~~¡Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromiso!~~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional número 692 — Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana 1862~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo

 Ver Tour Virtual
 3 baños

 Ver recorrido en video
 428m² Tamaño de construcción

 2 dormitorios
 264m² Tamaño de la parcela