

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

425.000€

Situado en la prestigiosa zona de Rio Real, Marbella Este, este luminoso y bellamente reimaginado apartamento ofrece una vida interior y exterior, privacidad y excelente proximidad tanto a la naturaleza como a las comodidades de Marbella. Originalmente concebido como una casa de un dormitorio, el diseño ha sido reconfigurado para incluir dos dormitorios y un espacio de oficina dedicado o tercer dormitorio pequeño, perfecto para el trabajo moderno o remoto. Usted tiene el amplio dormitorio principal y luego dos dormitorios más pequeños de una cama.

Situado en una comunidad cerrada segura, el apartamento disfruta de una posición de esquina privilegiada que maximiza la luz natural y la privacidad. Con 126 m2 de espacio construido y dos amplias terrazas de 70 m2, ofrece un estilo de vida interior inigualable con vistas a exuberantes jardines comunitarios y vislumbraimientos parciales de mar.

### Características clave:

2 dormitorios + oficina independiente (distribución original de 1 cama)

2 baños modernos

Amplia unidad de esquina con vida de planta abierta

Dos amplias terrazas ideales para comer y relajarse

Cocina moderna de planta abierta con paredes de piedra.

Aire acondicionado, armarios empotrados y ascensor

Aparcamiento subterráneo privado

Acceso a jardines comunitarios y piscina

### Sobre la ubicación – Rio Real, Marbella Este:

Rio Real es un enclave residencial muy codiciado justo al este de Marbella, conocido por su reconocido campo de golf

 3 dormitorios

 2 baños

 126m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina