

## 4 Cuarto Villa en venta en La Nucia, Alicante

1.150.000€

Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en La Nucía, cerca de Benidorm

Comunidad residencial premium cerrada con seguridad inigualable

Presentamos una exclusiva colección de solo 10 villas independientes en La Nucía, junto a la prestigiosa urbanización Coblanca de Benidorm y a menos de 4 km de la playa. Esta urbanización cerrada y segura ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, lujo, privacidad y tranquilidad, con vigilancia perimetral las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y un guardia de noche dedicado.

Cada villa cuenta con su propio jardín privado con plantas autóctonas, una piscina privada al aire libre con cascada y un solárium en la azotea con vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La comunidad ofrece un servicio completo de mantenimiento del jardín y la piscina, además de un útil servicio de reparaciones domésticas cotidianas, lo que hace que estas viviendas sean ideales para una vida sin estrés o como refugio vacacional.

Diseño espacioso y características de alta gama

Estas villas están construidas en tres niveles: planta baja, planta superior y un semisótano con acceso independiente y un patio interior que proporciona luz natural y ventilación. Todas las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, un amplio salón-comedor diáfano, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una terraza cubierta con zona de barbacoa.

Las características principales incluyen:

 4 dormitorios

 4 baños

 283m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 511m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina