

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Cabo Roig, Alicante

179.900€

Vive cerca del mar en Cabo Roig: Apartamento luminoso y funcional a solo 600 metros de la playa; Buscas un hogar en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa? Este acogedor apartamento, ubicado en segunda planta con ascensor, combina comodidad, ubicación privilegiada y todas las comodidades para vivir cerca del Mediterráneo. Con 80 m² construidos (70 m² útiles), la propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, perfectos para familias o como inversión vacacional.El salón-comedor, espacioso y luminoso, se integra con una práctica cocina americana, ideal para quienes disfrutan de los espacios abiertos y funcionales. Desde aquí se accede a una terraza de 8 m² con orientación Este, donde podrás disfrutar del sol de la mañana en un ambiente privado y tranquilo. El apartamento incluye aire acondicionado por conductos para garantizar el máximo confort durante todo el año. El complejo residencial ofrece piscina comunitaria y zona de parque infantil, ideal para familias, además de un parking privado INCLUIDO en el precio, un valor añadido en una zona tan céntrica. La propiedad se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir o alquilar. Con una comunidad anual de solo 550€ y una suma de 250€/año, este apartamento representa una excelente relación calidad-precio. Situado en el corazón de Cabo Roig, a pocos minutos a pie de restaurantes, supermercados y zonas de ocio, este apartamento es perfecto tanto como residencia permanente como segunda vivienda. Su proximidad a la playa (600 m) y su excelente comunicación con servicios esenciales lo convierten en una oportunidad única en el mercado. No esperes más: vive cerca del mar en un entorno lleno de vida y posibilidades. ¡Contacta ahora para más información y no dejes escapar esta ocasión!

= 2 dormitorios

2 baños

80m² Tamaño de construcción