



## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

499.000€

A la venta este precioso chalet en la exclusiva zona de Lomas de Cabo Roig (Orihuela Costa). Vivienda distribuida en dos plantas, totalmente amueblada y equipada con todas las comodidades modernas. Superficie construida aproximada: 193 m<sup>2</sup> (según proyecto del arquitecto) Superficie útil registrada: 111,70 m<sup>2</sup> (según escritura notarial) Parcela privada: 201,15 m<sup>2</sup> 3 dormitorios amplios 3 baños completos Cocina moderna totalmente equipada Salón luminoso Piscina privada y solárium Aire acondicionado en toda la vivienda Calefacción individual (por toda la casa) Placas solares instaladas (energía solar) Urbanización tranquila, cerca de todos los servicios: supermercados, restaurantes, centros comerciales y a pocos minutos en coche de las playas de Orihuela Costa. Ubicación privilegiada, perfecta tanto para residencia permanente como para inversión vacacional.

 3 dormitorios  
 201m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 193m<sup>2</sup> Tamaño de construcción