



## 2 Cuarto Villa en venta en Benijófar, Alicante

365.000€

Villa independiente, moderna, de 2 plantas en parcela de 147m<sup>2</sup>, construida en 2024, en una zona residencial tranquila de Benijofar, a unos 5 minutos en coche de Ciudad Quesada. La planta baja consiste en un gran salón comedor con ventanales y acceso a la gran terraza, una cocina abierta totalmente equipada, un aseo y un trastero. La planta primera consiste en dos dormitorios dobles y un cuarto de baño con ducha Italiana. Con solárium con magnificas vistas panorámicas. Acceso por escalera interior. Dispone de una piscina privada (con lamina de 12,60 m<sup>2</sup>), gran jardín con plantas Mediterráneas, zona barbacoa y aparcamiento para vehículo en la parcela privada. Con acceso directo desde la calle. Amueblada. Armarios empotrados en los dormitorios. Aire acondicionado por conductos. Estilo moderno. Materiales de alta calidad. Muy buena ubicación, cerca de todos los servicios, supermercados, cafeterias, etc., a unos 15/20 minutos en coche de las playas de Guardamar, La Mata y unos 10 minutos en coche de los Campos de Golf de La Marquesa. Todo un lujo! Ideal para relajarse y disfrutar del maravilloso clima Mediterráneo!

 2 dormitorios  
 147m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño  
 Piscina

 88m<sup>2</sup> Tamaño de construcción