3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

499.000€

? CHALET MODERNO EN LOMAS DE CABO ROIG – UNA JOYA EN LA COSTA ? Te presentamos una propiedad exclusiva ubicada en una de las urbanizaciones más demandadas de Orihuela Costa: Lomas de Cabo Roig. Esta urbanización se distingue por su alto nivel de mantenimiento, entorno cuidado y ambiente residencial selecto. Si estás buscando una vivienda que combine estilo, confort y sostenibilidad, este chalet es exactamente lo que necesitas. ? Parcela de 201 m^2 | ? 193 m^2 construidos | ? 111 m^2 útiles ?? Arquitectura moderna y funcional Desde el primer vistazo, este chalet destaca por su diseño actual, líneas limpias y materiales de calidad. Cada espacio ha sido pensado para ofrecer luminosidad, amplitud y comodidad. ? Parking privado frente a la vivienda Olvídate de buscar aparcamiento: tendrás tu propia plaza justo frente a casa, con acceso directo. ?♀ Piscina privada y jardín Disfruta del clima mediterráneo todo el año en tu propia piscina, rodeada de una zona ajardinada ideal para tomar el sol, hacer barbacoas o simplemente relajarte. ? Cocina americana con salón amplio Un espacio abierto y moderno que conecta la cocina con el salón-comedor, perfecto para reuniones familiares o con amigos. ? Lavadero independiente, ideal para mantener el orden en la casa. ? Distribución inteligente en 3 plantas: ➡ Primera planta: 1 habitación versátil (ideal para invitados o despacho) 1 baño completo ➡ Segunda planta: 2 habitaciones principales con baño en suite, ambas con acceso directo a una terraza privada donde podrás relajarte con vistas abiertas. ➡ Tercera planta: Solárium privado con instalación para placas solares ya montada (solo faltan las baterías). Un espacio ideal para crear una zona chill-out, instalar una cocina exterior o simplemente disfrutar de las vistas y del sol. ? Eficiencia y sostenibilidad: Esta vivienda no solo es moderna en diseño, sino también en conciencia energética, preparada para incorporar energía solar y reducir costes a largo plazo. ? Ubicación privilegiada: A minutos de las playas de Cabo Roig, centros comerciales como Zenia Boulevard, campos de golf, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y de calidad. ? Una propiedad pensada para quienes valoran el diseño, el confort y el futuro sostenible. Lista para disfrutar desde el primer día. ? Contáctame para más detalles, fotos o para concertar una visita. ¡Este chalet no te dejará indiferente! ?

- 3 dormitorios
- 3 baños
- 193m^2 Tamaño de construcción
- 201m^2 Tamaño de la parcela
- Piscina