

## 4 Cuarto Villa en venta en Yecla, Murcia

149.000€

¿Busca una villa asequible y lista para entrar a vivir en España? ¡Descubra esta fantástica propiedad! Características: casa de 140 m<sup>2</sup> de excelente construcción, garaje cerrado de 50 m<sup>2</sup>, amplia piscina de 32 m<sup>2</sup>, trastero y zona de barbacoa. Todas las edificaciones están legalmente establecidas. La casa principal consta de 4 dormitorios, un baño, salón con chimenea y cocina, todo amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. La casa cuenta con calefacción de gasóleo, aire acondicionado, aislamiento térmico de alta calidad, carpintería exterior de madera y terraza cubierta. La parcela tiene una superficie de 4.000 m<sup>2</sup>, de los cuales 2.000 m<sup>2</sup> son de jardín privado y vallado. La propiedad, ubicada en una zona rural a 1 km de la carretera y a 15 minutos en coche del pueblo de Yecla, está adornada con diversos árboles frutales, como granados, perales, ciruelos, vides, manzanos, nogales y melocotoneros. La propiedad cuenta con agua y electricidad, y buen acceso por carretera asfaltada. Esta villa es ideal para amantes de las mascotas y para quienes deseen tener animales de granja, incluyendo caballos, o para quienes busquen una vida equilibrada en la auténtica España, a menos de 80 km de las playas del Mediterráneo. ¡No dude en contactarnos para concertar una visita! Sobre la zona: Yecla es famosa por su producción vinícola, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que la rodean ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo ofrece todos los servicios necesarios, como escuelas, tiendas y restaurantes. Esta propiedad combina la tranquilidad de la vida rural con fácil acceso a servicios modernos. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre

 4 dormitorios

 1 cuarto de baño

 230m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 4.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela