

### 3 Cuarto Villa en venta en Mutxamel, Alicante

460.000€

VILLA MODERNA CON GRAN PARCELA Y ÚLTIMAS CALIDADES EN BONALBA~~Situada en una parcela privada de 340m<sup>2</sup>, esta luminosa villa de 101 m<sup>2</sup> construidos combina diseño contemporáneo, funcionalidad y confort en uno de los entornos residenciales más tranquilos de Mutxamel, a solo 10 minutos de la costa.~~Al acceder a la vivienda a través de su propio camino, nos recibe un amplio salón comedor con cocina abierta, bañado por luz natural gracias a una gran cristalera con vistas a la terraza exterior. En la planta principal, encontramos un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un segundo baño completo. La terraza cubierta, con 23 m<sup>2</sup>, ofrece el espacio perfecto para relajarse o compartir momentos en familia al aire libre.~~Entre las calidades de esta propiedad destacan el aire acondicionado, calefacción, carpintería interior lacada en blanco, suelos de gres, cerramientos exteriores de PVC, videoportero y una cocina totalmente equipada. La vivienda se encuentra dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 h, zonas verdes, piscina comunitaria, espacios infantiles y vistas despejadas al entorno natural de Bonalba.~~Una opción perfecta para familias o quienes buscan una residencia moderna, versátil y bien conectada, tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia cerca del mar y del golf.~~Distancias clave:~Casa del Club de Golf Bonalba: 750m, 5 minutos andando.~Playas de Campello y San Juan: 10 min en coche~Aeropuerto de Alicante: 22 min en coche~Centro de Alicante: 23 min en coche~Benidorm: 30 min en coche~~¡Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromiso!~~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo contener algún error.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional número 692 --- Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana 1862~

 3 dormitorios  
 340m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción