

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

8.650.000€

Villa Azteca es una impresionante residencia de lujo ubicada en la prestigiosa zona de Aloha, Nueva Andalucía. Diseñada por el reconocido estudio GC Studio, esta vivienda excepcional fusiona elementos arquitectónicos atemporales con una sofisticación contemporánea. Su fachada simétrica, acabados en piedra natural y exuberante paisajismo crean una entrada impactante, mientras que las tradicionales tejas rinden homenaje al estilo andaluz.

Ubicada en una parcela de 1.720 m<sup>2</sup> orientada al oeste, con vistas panorámicas al campo de golf, la villa ofrece 840 m<sup>2</sup> de espacio habitable refinado, incluyendo 6 dormitorios elegantemente decorados y 6+2 baños. Los acabados de alta gama, detalles en madera natural y una paleta de tonos neutros aportan calidez y elegancia a todo el interior.

La distribución abierta incluye una amplia zona de estar y comedor, rodeada de grandes ventanales que inundan la vivienda de luz natural. La cocina gourmet y los paneles decorativos en madera refuerzan la estética moderna y natural. Perfecta para recibir invitados, la villa cuenta con terrazas espaciosas, piscina privada y jardines diseñados por Juan Pedro Sacedón.

Con climatización avanzada de Techno Clima, estacionamiento para 4 coches y construcción a cargo del renombrado B. Solis, Villa Azteca es el epítome de la vida de lujo en Marbella.

 Ver recorrido en video

 840m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 6 dormitorios

 Piscina

 8 baños