

## 7 Cuarto Villa en venta en Mutxamel, Alicante

864.000€

CHALET DE ENSUEÑO CON GRAN JARDIN Y PISCINA EN LA HUERTA – MUTXAMEL~~En una de las zonas más tranquilas y verdes de Mutxamel, La Huerta, se encuentra este chalet independiente de más de 530 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1172 m<sup>2</sup>, diseñado para ofrecer amplitud, intimidad y bienestar. Una casa pensada para vivirla, disfrutarla y compartirla.~~Cuenta con 2 salones, 2 cocinas (una de ellas integrada en el segundo salón), 7 habitaciones dobles, 4 baños completos y 3 terrazas que permiten saborear cada momento del día en un entorno ajardinado con piscina y rincones que invitan al descanso.~~En la planta principal le recibirá un salón comedor (de 50m<sup>2</sup>) con vistas despejadas a la piscina, una cocina amplia y luminosa con espacio para mesa diaria, una sala de lavandería, un dormitorio con vistas al jardín trasero, otro dormitorio principal con baño en suite y un baño completo adicional. A ambos lados de esta planta encontramos dos terrazas muy amplias (56 m<sup>2</sup> cada una) ideales para disfrutar de veladas con amigos y familia.~~En la planta superior, 2 habitaciones dobles, un baño completo y una gran terraza con vistas hacia las montañas cercanas y el propio jardín.~~En la planta semi sótano, con entrada independiente y luz natural, encontrará lo que casi se puede considerar como una segunda vivienda, integrada por un salón comedor con gran chimenea, con cocina estilo americano y zona de despensa anexa. En esta planta encontramos además, 3 habitaciones dobles (actualmente gimnasio y dormitorios), un trastero, un baño completo más, y el acceso al garaje que tiene capacidad para al menos 2 vehículos. Junto al garaje hay otra habitación grande destinada a herramientas. La entrada al garaje desde el exterior está perfectamente pavimentada.~~El jardín es una maravilla, combina palmeras, árboles frutales y flores (con riego automático). La piscina de 4,9 m x 9 m se convierte en el centro de los momentos familiares al aire libre. Las terrazas, cada una con su carácter, invitan al relax, la lectura o las sobremesas al fresco.~~La vivienda tiene calefacción y agua caliente con gas ciudad, y hay además un split de aire acondicionado en la zona del salón. En resumen esta propiedad lo tiene todo para quienes valoran el confort y la calidad de vida.~~¡Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromiso!~~Distancias clave:~Playa del San Juan: 8 km (14 minutos en coche) ~Ayuntamiento de Alicante: 9,8 km (10 minutos en coche) ~Aeropuerto de Alicante: 21,4km (20

 Ver Tour Virtual

 4 baños

 Piscina

 Ver recorrido en video

 530m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 7 dormitorios

 1.172m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela