



## 4 Cuarto Villa en venta en Orba, Alicante

899.000€

Descubre esta encantadora villa construida con materiales nobles como el pino finlandés y la piedra natural, situada en un entorno de ensueño en Orba, Alicante. La propiedad se extiende sobre una parcela mayoritariamente llana de casi 18.000 m<sup>2</sup>, perfecta para aquellos que quieran vivir en plena naturaleza y tranquilidad. Ideal para los amantes de los caballos y los animales, dispone de cuadra y establos, lo que proporciona mucho espacio para tener mascotas en total libertad.

Al entrar en la villa, le recibe un ambiente cálido y acogedor. En la planta baja se encuentran tres amplios dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, perfectos para la comodidad de familiares o invitados. El salón-comedor, con su chimenea central, invita a relajarse por las tardes mientras se disfruta de las hermosas vistas del jardín y la piscina. Desde aquí, el paisaje del valle circundante y las montañas circundantes pasan a formar parte de la casa, creando un ambiente único de serenidad. La cocina independiente, equipada con despensa y lavadero, está pensada para aquellos a los que les gusta cocinar mientras disfrutan de la tranquilidad del entorno.

Subiendo las escaleras, se accede a un gran espacio abierto con impresionantes vistas de la naturaleza. Actualmente utilizado como despacho y zona de lectura, este espacio es el lugar perfecto para perderse en el trabajo creativo o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. Desde aquí, la vista panorámica es un espectáculo que cambia con la luz del día y las estaciones, ofreciendo un oasis de inspiración.

El semisótano es otro espacio que sorprende por su versatilidad. Aquí encontrará espacio para hasta tres vehículos, un taller ideal para bricoladores, un aseo, un dormitorio y una cocina incluida. Con la posibilidad de convertir esta planta en una vivienda independiente, ofrece infinitas posibilidades para recibir visitas o incluso alquilarla como alojamiento adicional.

En el exterior, jardines mediterráneos con pinos y olivos rodean la villa, aumentando aún más la sensación de estar inmerso en la naturaleza. Además, se ha construido un granero dentro de la parcela, pensado para disfrutar de reuniones familiares o comidas con amigos, haciendo que cada encuentro sea especial y memorable.

 4 dormitorios

 2 baños

 533m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 16.923m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina

