

## 2 Cuarto Villa en venta en Vera, Almería

399.000€



Exclusivas villas independientes en el resort Valle del Este.

Primera línea de golf y a minutos de la playa. Jardín, piscina y cochera privado. Diseño contemporáneo y materiales de alta calidad. Aquí puede ser propietario de una hermosa villa contemporánea con su propia piscina privada en un complejo de golf establecido desde solo € 295.000, 340.000 y 395.000. Con las hermosas playas de la costa de Almería a solo 5 minutos en coche, realmente puede vivir en la casa de su sueño a un precio muy asequible.

Aquí se sienta con el arquitecto para diseñar la villa de su sueño.

El plano del sitio para Las Villas se ha considerado cuidadosamente para crear un hermoso vecindario que ofrezca las mejores vistas posibles al golf y al mar para cada villa mientras maximiza la privacidad y la seguridad. Hay un total de 16 villas, 3 modelos de casas desde 106, 137 y 143 m<sup>2</sup>, con 2-3 dormitorios y 2 baños distribuidos en 3 filas.

Estas casas tienen una hermosa villa contemporánea de un solo nivel o dos niveles con una amplia sala de estar, cocina y comedor de planta abierta con vistas panorámicas al golf y al lago en primera línea. Ofrece 2-3 dormitorios grandes con un generoso baño principal en suite y un segundo baño familiar, así como un vestidor. Las amplias cubiertas de la terraza incluyen su propia piscina privada, y algunas de ellas también tienen una terraza en la azotea. El área de estacionamiento privado incluye espacio para 2 autos y también hay un amplio estacionamiento en la calle. La villa ofrece una selección de acabados naturales o de piedra en el exterior.

Las Villas son de las casas más exclusivas y mejor ubicadas en el establecido Valle del Este Resort que ofrecen comodidad y lujo óptimos en un entorno contemporáneo. Todas las villas están construidas con la más alta calidad en los estándares de construcción europeos. Las especificaciones de calidad han sido seleccionadas de marcas líderes y ofrecen la mejor combinación de lujo, calidad y durabilidad.

Las propiedades están ubicadas en parcelas espaciales pero manejables que ofrecen vistas espectaculares sobre el lago y el quinto fairway del campo de golf Valle del Este. Con grandes salones diáfanos, cocinas y comedores de última generación, ventanas de altura completa con vistas directas al jardín, integrando el paisaje exterior con los espacios

 2 dormitorios

 2 baños

 105m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 508m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina