

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.995.000€

Esta impresionante villa, actualmente en construcción con fecha de finalización estimada para el verano de 2025, ofrece una combinación perfecta de diseño moderno, tecnología de vanguardia y máximo confort en una parcela de 1035 m<sup>2</sup>. Con una superficie total de 367 m<sup>2</sup> y 323 m<sup>2</sup> de espacio habitable, la casa se divide en tres A, divididas en dos volúmenes funcionales: uno para las estancias de día y otro para los dormitorios.

La planta principal, la baja, alberga un amplio salón-comedor con una moderna cocina de alta gama. Todo el espacio está rodeado de grandes ventanales por los que entra mucha luz natural, creando un ambiente cálido y energéticamente eficiente. En la planta superior se encuentran los cuatro dormitorios, todos ellos equipados con baño en suite, amplios armarios empotrados y acceso directo a la gran terraza. Los baños, cuidadosamente diseñados con azulejos de gres porcelánico de gran formato y grifería de primera calidad, ofrecen confort y estilo en cada detalle. La terraza de 127 m<sup>2</sup> se extiende hasta una espectacular piscina de 36 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de momentos de relax, mientras que la amplia zona verde que rodea la casa aporta privacidad y un entorno natural. Además, la casa cuenta con una plaza de aparcamiento exterior para dos coches, así como un garaje subterráneo con capacidad para otros dos vehículos.

Cada rincón de esta casa ha sido cuidadosamente planificado para garantizar el máximo confort y funcionalidad, con una combinación de diseño vanguardista, materiales de alta calidad y atención al detalle que la convierten en una verdadera joya arquitectónica.

 4 dormitorios

 5 baños

 367m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.035m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela