

## 4 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

430.000€

**¡Chalet independiente con gran parcela en Los Balcones, Torrevieja!** **¡Una oportunidad única para reformar y crear la casa de tus sueños!** Imagina vivir en una zona tranquila, rodeado de naturaleza y con espacio más que suficiente para todo lo que puedas imaginar: jardín, piscina, zona de ocio, huerto... Este **chalet de dos alturas** ubicado en la cotizada zona de **Los Balcones** te ofrece la posibilidad de hacer realidad ese proyecto. La vivienda, con una **estructura sólida y muchas posibilidades de reforma**, se encuentra en una **parcela de 830 m<sup>2</sup>**, algo muy difícil de encontrar hoy en día en la zona. Si buscas **espacio, independencia y libertad de diseño**, este es tu lugar. **Distribución del chalet:** **Dos plantas independientes** **4 habitaciones** en total – 2 en cada planta, perfectas para grandes familias o incluso para dividir en dos viviendas **2 baños completos** – uno en cada planta, ambos con plato de ducha **Cocina en la planta superior** – con posibilidad de crear otra en la planta baja  
Amplios espacios interiores con luz natural Zona de aparcamiento dentro de la parcela Gran jardín con mil posibilidades: piscina privada, zona barbacoa, chill out, etc. **Ubicación privilegiada – Los Balcones** Una de las zonas residenciales más valoradas de Torrevieja, ideal para vivir todo el año o como segunda residencia. Cercano a supermercados, farmacias, hospital, paradas de autobús, colegios y a solo minutos en coche de las **playas de Orihuela Costa** y del centro de Torrevieja. **¿Por qué esta propiedad es especial?** Porque te ofrece algo que escasea: **terreno, privacidad y potencial**. Puedes diseñarla a tu gusto, ampliar espacios, hacer una zona de invitados o una vivienda doble. Además, su orientación y ubicación dentro del vecindario le dan **tranquilidad sin renunciar a la conexión con la ciudad**. **Una inversión con futuro** Tanto si la quieres para vivir, alquilar o reformar y revender, **este chalet es una apuesta segura**. **¡No dejes pasar esta oportunidad!** Contáctanos y agenda tu visita. **Este gran proyecto puede ser tu próxima gran casa. ¡Hazlo realidad!** --- ¿Te preparo también una versión más breve para WhatsApp o un titular llamativo para destacar en portales?

 4 dormitorios

 2 baños

 150m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 830m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela