



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Mutxamel, Alicante

310.500€

PLANTA BAJA LUMINOSA CON TERRAZA ~~Situada en una moderna urbanización de Bayona Alta-Baja, Mutxamel, esta atractiva planta baja de 108 m<sup>2</sup> ofrece el equilibrio perfecto entre funcionalidad, amplitud y calidad de vida. A solo 10 minutos en coche de las playas de Campello y San Juan, su entorno natural, tranquilo y bien comunicado la convierte en una excelente opción como residencia principal o inversión.~~La vivienda cuenta con tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite. La cocina, equipada y con acabados actuales, se integra con una zona de estar acogedora y luminosa, gracias a la orientación noreste y los amplios ventanales. Desde el salón se accede a una terraza de 20 m<sup>2</sup> y una práctica terraza acristalada que añade un espacio polivalente ideal como comedor exterior, rincón de lectura o sala de juegos.~~Entre sus calidades destacan la carpintería interior lacada en blanco, suelos de gres, carpintería exterior de PVC, aire acondicionado, calefacción, videoportero, trastero y plaza de garaje incluida en el precio.~~El residencial está diseñado para disfrutar en familia, con piscina comunitaria, jardines, zona infantil, vigilancia 24 h y acceso controlado. Además, se encuentra rodeado de parques, árboles, montaña y cerca de todos los servicios: colegios, zonas deportivas, supermercados y el campo de golf de Bonalba.~~Una vivienda cómoda, moderna y con buena conexión con la ciudad y el mar, ideal para quienes buscan vivir en un entorno natural sin alejarse de todo.~~Distancias clave:~Casa del Club de Golf Bonalba: 750m, 5 minutos andando.~Playas de Campello y San Juan: 10 min en coche~Aeropuerto de Alicante: 22 min en coche~Centro de Alicante: 23 min en coche~Benidorm: 30 min en coche~~Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromiso!~~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo contener algún error.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional número 692 --- Registro de Agentes Inmobiliarios de la Comunidad Valenciana 1862~~~

3 dormitorios  
 Piscina

2 baños

108m<sup>2</sup> Tamaño de construcción