

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Cala Portinax, Ibiza

475.000€

Ático con Vistas al Mar en Cala de Bou, San José – A Solo 50 Metros del Mar

Este elegante ático de 2 dormitorios se encuentra en una de las urbanizaciones más exclusivas y demandadas del corazón de Cala de Bou, San José, en Ibiza – a tan solo 50 metros del mar.

El apartamento está completamente climatizado y dispone de dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, una cocina americana totalmente equipada y un luminoso salón con acceso directo a una terraza delantera con vistas al mar y a la piscina.

Una escalera de caracol interior conduce a una gran azotea privada con impresionantes vistas al mar y a la piscina desde ambas fachadas – ideal para disfrutar del sol o para veladas al aire libre.

La urbanización es una de las mejores de la zona, con una piscina comunitaria de gran tamaño, piscina infantil independiente, amplias zonas de solárium y jardines consolidados.

Características principales:

Ático de 2 dormitorios

Superficie construida 61 m<sup>2</sup>, Terraza 98 m<sup>2</sup>

A solo 50 metros del mar

 2 dormitorios

 1 cuarto de baño

 159m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina