

## 3 Cuarto Villa en venta en Carmona, Sevilla

400.000€

Hispalica Propiedades presenta esta casa en venta en el casco histórico de Carmona, situada en una zona con fácil acceso a servicios y espacios de interés patrimonial. La vivienda se encuentra en proceso de renovación integral y estará disponible muy pronto para estrenar. Existe la posibilidad de adquirirla antes de que finalice la reforma, lo que permite participar en la elección de acabados y detalles según preferencias personales.

El precio de venta en su estado actual sin reformar es de 350.000€. Tras la finalización de la obra, consultar precio actualizado.

La propiedad está distribuida en dos plantas y cuenta con una superficie total construida de aproximadamente 300 m<sup>2</sup>. Su diseño conserva elementos tradicionales como suelos de barro cocido, vigas de madera en los techos y columnas estructurales en el patio interior.

La distribución prevista incluye:

- 3 dormitorios
- 3 baños
- Patio central
- Estancias amplias adaptables a diferentes usos

Esta casa en Carmona puede utilizarse tanto como residencia habitual como para proyecto de inversión turística, dadas las características del inmueble y su ubicación dentro del conjunto histórico de la ciudad.

 3 dormitorios

 3 baños

 300m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 209m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela