

3 Cuarto Villa en venta en Torrevieja, Alicante

319.000€

Presentamos esta exclusiva villa pareada con solo dos años de antigüedad, ubicado en una zona tranquila de Torrevieja, a tan solo 1,5 km del mar, 10 minutos del centro y 700 metros de bares y restaurantes. Con una orientación sur y oeste, esta propiedad ofrece gran luminosidad natural durante todo el día gracias a sus amplias ventanas.

Con una superficie exterior destacada, la vivienda dispone de un jardín privado ajardinado con entrada independiente desde la urbanización o desde el exterior, donde existe la posibilidad de instalar una piscina privada. También cuenta con una plaza de aparcamiento dentro del recinto, con toma para coche eléctrico y preinstalación de apertura automática.

La casa se distribuye en dos plantas más un espectacular solárium del tamaño de una planta completa, con vistas impresionantes al lago rosado, a las montañas, al huerto de cítricos y parcialmente al mar. En el interior, se han empleado ventanas de doble acristalamiento con persianas eléctricas, garantizando confort y eficiencia.

La planta baja alberga un amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto, ideal para reuniones familiares y sociales, una habitación con armario empotrado, un baño completo con ducha y un lavadero independiente equipado con lavadora y secadora Siemens, y bomba de calor para agua caliente. La cocina cuenta con electrodomésticos integrados de alta gama, incluyendo placa de inducción, horno, lavavajillas, frigorífico, campana extractora y sistema de ósmosis inversa.

En la planta superior, se encuentran dos dormitorios luminosos, cada uno con su propio baño en suite y tragaluz para luz y ventilación natural. Una de las habitaciones dispone de un gran balcón con vistas al jardín. El aire acondicionado moderno con control por planta ofrece confort personalizado durante todo el año.

La propiedad forma parte de una urbanización con piscina comunitaria de gran tamaño y zona infantil. En las inmediaciones hay escuelas, farmacias y comercios, lo que convierte esta vivienda en una opción ideal tanto como

 3 dormitorios

 3 baños

 120m² Tamaño de construcción

 Piscina