

## 3 Cuarto Adosado en venta en Orihuela Costa, Alicante

249.969€

Ubicado en la tranquila y bien comunicada zona de Los Dolses, Orihuela Costa, este bungalow de planta baja representa una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad espaciosa, completamente renovada y lista para disfrutar. Con una parcela de 150 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 92 m<sup>2</sup>, la vivienda ofrece un diseño funcional y moderno que prioriza el confort y la calidad de vida.

La casa dispone de 3 habitaciones amplias, ideales para una familia, invitados o incluso para establecer un espacio de trabajo en casa. El baño, de diseño contemporáneo, cuenta con acabados de alta calidad que aportan un toque de elegancia. Renovada por completo, esta propiedad garantiza instalaciones y electrodomésticos modernos, en perfecto estado y preparados para satisfacer las necesidades más exigentes.

Entre sus comodidades se incluye aire acondicionado, asegurando un ambiente agradable durante todo el año, y una plaza de garaje de 17 m<sup>2</sup>, que añade comodidad y seguridad. La parcela ofrece un generoso espacio exterior perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, ya sea a través de actividades al aire libre, jardinería o simplemente relajándose bajo el sol.

Además, los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria, un complemento ideal para los cálidos días de verano. Con una ubicación privilegiada en Orihuela Costa, esta propiedad está cerca de todos los servicios esenciales, incluyendo centros comerciales, restaurantes y las impresionantes playas de la Costa Blanca, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad, accesibilidad y calidad de vida.

Clima:

El clima de la Costa Blanca, muchas veces considerado el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por la oferta deportiva y de ocio, con ciudades turísticas apasionantes y cosmopolitas, que destacan por la oferta de los mejores -Servicios de primera clase, algunos de ellos exclusivos, considerados verdaderamente lujosos. Todos ellos dirigidos a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

 3 dormitorios

 2 baños

 92m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 150m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina