



## 3 Cuarto Apartamento en venta en Málaga, Málaga

2.250.000€

**Lujo Moderno en un Entorno Histórico: Viviendas Exclusivas en El Limonar, Málaga**  
Proyecto Residencial Único en una de las Zonas Más Prestigiosas de Málaga  
Ubicado en El Limonar, uno de los barrios más exclusivos y codiciados de Málaga capital, este nuevo proyecto residencial de lujo ofrece 18 viviendas premium distribuidas en cuatro edificios, tres de ellos restaurados con un enfoque en la conservación histórica y uno de nueva construcción. A solo 200 metros de la playa y 10 minutos del centro histórico de Málaga, este enclave ofrece una combinación inmejorable de tradición, confort moderno y calidad de vida junto al mar.  
Viviendas de 1 a 4 Dormitorios con Zonas Privadas y Vistas Panorámicas  
El residencial incluye opciones de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, todas ellas diseñadas con materiales de alta gama y pudiendo elegir modelos con espacios exteriores generosos, ventanales panorámicos, jacuzzis y piscinas privadas, todo pensado para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.  
Áreas Comunes Premium para un Estilo de Vida Excepcional  
Los residentes podrán disfrutar de múltiples zonas comunes como: Dos piscinas comunitarias con vistas al mar  
Zona chillout y rooftop con áreas sociales  
Gimnasio completamente equipado  
Estaciones de carga eléctrica en aparcamiento privado (opcional en algunas unidades)  
Trasteros incluidos en algunas unidades y opcionales en otras.  
Estas instalaciones están pensadas para ofrecer bienestar, confort y exclusividad en el día a día.  
Arquitectura con Historia y Diseño de Vanguardia  
Tres de los edificios han sido rehabilitados por expertos en conservación del patrimonio, manteniendo la elegancia arquitectónica original de El Limonar. Esta fusión entre tradición y modernidad convierte al proyecto en una joya inmobiliaria en el corazón de Málaga.  
Las viviendas se entregan con: Materiales Porcelanosa en suelos, baños y cocinas  
Electrodomésticos incluidos  
Plaza de garaje y trastero en algunas unidades (opcionales en otras)  
Ubicación Privilegiada en Málaga Capital  
Este exclusivo desarrollo se encuentra cerca de todos los servicios necesarios para una vida cómoda: Playa de La Caleta – 0.2 km  
Centro histórico de Málaga – 3 km  
Aeropuerto Internacional de Málaga – 12 km  
Campo de Golf El Candado – 6 km  
Puerto de Málaga – 4 km  
Centro Comercial Muelle Uno – 3.5 km  
Invierte en Calidad de Vida en la Costa del Sol  
No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más distinguidas de Málaga, con acceso inmediato a la playa, servicios de primer nivel y un

 3 dormitorios

 4 baños

 Piscina

