

## 3 Cuarto Apartamento en venta en El Raso, Alicante

264.950€

Vivir en un hermoso apartamento nuevo en 'Vista Azul XXXVII Spa Nature' en la urbanización El Raso, con vistas espectaculares a las lagunas y cerca de las playas de Guardamar del Segura.

Guardamar del Segura está a solo 25 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y es conocida por tener las aguas más cálidas del mar Mediterráneo español, así como inviernos suaves. La zona que rodea el complejo residencial ofrece una amplia gama de comodidades, incluyendo tiendas, supermercados, bares, restaurantes, campos de golf y playas. La cercana reserva natural protegida es perfecta para caminar y montar en bicicleta, y es un lugar muy conocido donde miles de aves migratorias pasan cada año.

**Características exteriores** El complejo residencial todavía está parcialmente en desarrollo, pero el edificio en el que se encuentra el apartamento está completamente terminado. Habrá o ya hay varias instalaciones compartidas, como una gran piscina exterior con piscina para niños y jacuzzi, una zona de spa con una piscina cubierta climatizada y sección de sauna, una zona exterior especialmente diseñada para niños, un gimnasio exterior, pistas de petanca y un putting green. El complejo se encuentra en una parcela cerrada y es solo accesible para residentes. Además de todas las instalaciones mencionadas, hay varias zonas verdes bien mantenidas, proporcionando mucho espacio para que todos puedan relajarse y disfrutar.

**Características interiores** La propiedad ha estado en posesión de los actuales propietarios por muy poco tiempo, por lo que es prácticamente nueva. El apartamento está completamente listo para ser utilizado como casa de vacaciones, pero también es ideal para vivir de forma permanente. El apartamento está orientado al suroeste, ubicado en el segundo piso y tiene ascensor. A través del pasillo (con espacio de almacenamiento) y el corredor, se accede a la

 3 dormitorios

 2 baños

 108m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina