

4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.370.000€

Villa moderna en la costa de Benissa y Calpe a 1,5 km de la playa de La Fustera (Costa Blanca, Alicante). La villa cuenta con calidades de lujo y está situada en una de las mejores zonas de la Costa Blanca, a 1,5 km de la playa de la Fustera, en la costa de Benissa, entre las poblaciones de Moraira y Calpe. La villa consta dos plantas:- Planta baja: en esta planta se encuentra el garaje con capacidad para 2 coches y desde donde tiene una puerta de acceso directo al interior de esta planta donde hay 1 dormitorio con baño en suite y vestidor, lavadero, aseo de cortesía y zona de spa y/o otras actividades de ocio y descanso. A través de unas escaleras interiores se accede a la planta alta.- Planta alta: esta planta se distribuye en hall de entrada, cocina moderna y totalmente equipada de concepto abierto al amplio salón-comedor desde donde se accede a la terraza y zona de piscina. En el otro lado de esta planta se encuentra la zona de descanso donde se ubican 3 dormitorios y 1 de ellos con baño en suite y otro baño que comparten los otros dos dormitorios. Los tres dormitorios tiene acceso directo a la terraza de la piscina. Entre las principales características, calidades y acabados de la vivienda, destacamos los siguientes:- Moderna cocina de alta gama compuesta de zona de columnas de suelo a techo con armarios, cajoneras, altillos, 2 nichos con iluminación led y con isla separada. Estará equipada con electrodomésticos (horno, microondas, calienta platos, dos frigoríficos combi con nevera y congelador, lavavajillas y campana extractora empotrada en el techo sobre la placa de cocina de 90 cm colocada en la isla). - Lavadero con muebles y equipado con fregadero lavadora y secadora, instalación de descalcificador, aerotermo de 250 litros y depósito de inercia.- Aire acondicionado frío y calor por conductos con termostatos independientes en cada estancia.- Calefacción por suelo radiante con bomba de calor en toda la vivienda con termostatos independientes en cada estancia.- Preinstalación de alarma en interior y exterior de la vivienda.- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y gran aislamiento térmico y acústico. - Mallorquinas exteriores o persianas con motor en dormitorios según proyecto.- Acristalamiento mediante vidrio de baja emisividad que ofrece un excelente aislamiento térmico, una alta transmisión luminosa y eficaz protección contra la radiación solar. - Carpintería interior con armarios forrados con altura de suelo a techos. Puertas de piso de madera rochabada.

 4 dormitorios

 3 baños

 377m² Tamaño de construcción

 828m² Tamaño de la parcela