

Adosado en venta en Maella, Zaragoza

239.000€



MAELLA – ZARAGOZA

PRECIO REBAJADO DE 249.000 € A 239.000 €

Ref: 2061

Venta por separado rebajados 1º de 87.000 € a 83.000 € ; 2º de 114.000 € a 109.000 €; 3º de 90.000 € a 85.000 €.

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE NEGOCIO. EDIFICIO HABILITADO RESTAURANTE. TAMBIEN VIABLE PARA FUNCIONAR COMO COMERCIO, SALA MULTIUSOS, VIVIENDA, ALMACENES. BUENA UBICACIÓN Y PRIVACIDAD.

Ubicado en solar urbano soleado y tranquilo, el complejo edilicio, que hasta hace poco funcionaba como restaurante, está en un terreno 864 M2 de superficie; 700 M2 construido en la planta baja y 60 M2 en la primera planta. También hay 164 M2 de patios y una zona ajardinada sugestiva. La fachada consta de 48 metros lineales. Se dispone de un completo equipamiento para el funcionamiento de un restaurante con capacidad para atender a un numeroso público, convenciones, congresos, fiestas privadas, casamientos, bautismos, etc. También resulta viable la posibilidad de venta por separado en tres partes que pueden acondicionarse, e incluso ampliarse con nuevas plantas, según el gusto y las necesidades de los compradores: 1º - Zona cocina, almacén, despensas, baños, con 329m2 de terreno, una superficie construida de 195m2 de planta baja y 55m2 en 1ª planta (posibilidad de alzar una planta de 92m2). 2º - Sala principal de 326m2 construidos en una misma sala diáfana, sin columnas ni pilares sobre 373m2 de terreno. 3º - Zona de salón de 162m2 construidos, la estructura permite alzar otra planta. Se trata de una interesante oportunidad comercial para aquellas personas que quieran vivir o desarrollar una actividad comercial en un pueblo tradicional y a la vez cosmopolita (hay holandeses, belgas, ingleses, alemanes, franceses, etc.) con todos los servicios como Maella.

🛏 0 dormitorios

🚿 0 baños

🏠 700m² Tamaño de construcción

📏 864m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Gaia Inmobiliaria Rural

www.spainpropertyportal.com/es/