

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

2.590.000€

Esta villa bellamente renovada combina diseño contemporáneo con encanto atemporal en uno de los barrios más deseados y tranquilos de la zona baja de Nueva Andalucía. Idealmente ubicada a poca distancia de tiendas, restaurantes y servicios esenciales, ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad.

Construida originalmente en los años 70, la propiedad ha sido completamente transformada, incorporando una nueva planta superior, un amplio solárium y una casa de invitados independiente. La planta baja de concepto abierto incluye un luminoso salón-comedor con cocina totalmente equipada, tres dormitorios en suite y un aseo de cortesía. En la planta superior, la suite principal cuenta con vestidor y un elegante baño, mientras que un dormitorio adicional con baño en suite y zona de estar se abre al solárium con impresionantes vistas al mar y elegantes zonas chill-out.

En el exterior, la villa destaca por su piscina climatizada de agua salada, jacuzzi y gimnasio privado en medio de jardines paisajísticos. La casa de invitados, con entrada independiente, dispone de salón, dormitorio y baño—ideal para visitas o alquiler.

Entre sus características adicionales se incluyen un garaje cerrado y una cochera con capacidad para dos vehículos. Su ubicación ofrece fácil acceso a las playas, Centro Plaza, restaurantes de primer nivel, campos de golf como Las Brisas y Aloha, y colegios de prestigio, lo que la convierte en una opción ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión.

 6 dormitorios  
 Piscina

 6 baños

 310m<sup>2</sup> Tamaño de construcción