

## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

598.000€

Esta hermosa villa independiente se encuentra en el corazón de Ciudad Quesada, en una generosa parcela de aproximadamente 1.200 m<sup>2</sup>. Ofrece una amplia superficie habitable de aproximadamente 190 m<sup>2</sup> y está totalmente equipada con comodidades modernas.

La propiedad consta de 3 dormitorios y 2 baños en la casa principal. La espaciosa sala de estar se conecta a una cocina abierta y un comedor, así como a un gran lavadero independiente. El interior contemporáneo y elegante está equipado con calefacción central, aire acondicionado y ventanas oscilobatientes con doble acristalamiento.

Uno de los aspectos más destacados de la villa es la gran Naya acristalada, que sirve de comedor y sala de estar y ofrece hermosas vistas al jardín y a la piscina.

La vida al aire libre en su máxima expresión.

Los hermosos jardines incluyen una gran piscina en forma de riñón, una cocina al aire libre con barbacoa, una ducha junto a la piscina y varias áreas de relajación. Un edificio separado también alberga una oficina, una ducha adicional, baños y un vestuario.

La casa está equipada con soluciones energéticas sostenibles, incluidos 21 paneles solares y una caldera de 300 litros. Además dispone de cochera, caldera de gas, sistema de alarma y cámaras de videovigilancia.

¿Por qué Ciudad Quesada? Ciudad Quesada es una popular zona residencial en la Costa Blanca, reconocida por su comunidad internacional, excelentes servicios y proximidad a las playas. El centro ofrece una amplia selección de restaurantes, tiendas e instalaciones de ocio. Además, la villa se encuentra a pocos minutos de campos de golf y parques naturales, y a 35 minutos en coche del aeropuerto de Alicante.

¡Una maravillosa oportunidad para disfrutar del lujo, la comodidad y el estilo de vida mediterráneo!

 3 dormitorios

 2 baños

 190m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.214m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina