



## Casa de Campo en venta en Maella, Zaragoza

255.000€



### MAELLA - ZARAGOZA

PRECIO REBAJADO DE 355000 € A 255.000€

Ref: 698

EXCELENTE CASA DE 280 M2 CON 4 HECTÁREAS DE TERRENO DE CULTIVO, CON REGADÍO. JUNTO AL RÍO MATARRAÑA  
La propiedad, consta de 2 viviendas independientes; la primera vivienda está en la planta baja. Consta de 2 habitaciones, salón comedor de 20 m2, cocina con chimenea de 13 m2, baño de 4 m2, más garaje. La segunda vivienda, ubicada en la primera planta, tiene 3 habitaciones, salón comedor, cocina, baño y terraza. También hay dos salones diáfanos de 39 y de 88 m2 respectivamente, que se utilizan como trasteros, y un almacén de unos 68 m2. La electricidad es a través de placas solares de 9000 w/día y el agua se obtiene por una balsa de hormigón con capacidad de 9000 litros, para uso doméstico. Internet rural y cobertura de teléfono móvil. La casa está rodeada de hermosos jardines con flores, árboles como pinos, moreras, setos, árboles frutales, etc. En el jardín hay una pequeña piscina. El terreno tiene plantación de 4 hectáreas de melocotón, con una producción anual de aproximadamente 100.000 kg. El entorno es muy tranquilo, agradable e íntimo. Ideal para familia con niños y animales domésticos, para artistas y para gente en general que aman la tranquilidad y la belleza del paisaje natural. La finca se encuentra a 4 kilómetros de Maella, y se accede a la misma por camino de grava en óptimas condiciones. Maella es un pueblo de unos 2000 habitantes, y tiene todos los servicios como supermercados, tiendas, restaurantes, piscina, salud pública, etc. La casa con jardín de árboles frutales y piscina se puede vender por separado de las 4 hectáreas.

0 dormitorios

40.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

0 baños

280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción