

3 Cuarto Villa en venta en Villamartin, Alicante

275.000€

Nos complace presentar esta impecable villa de 3 dormitorios situada en la codiciada zona de Pinada Golf I, en Villamartín. A solo 1,9 km del popular centro comercial La Fuente y cerca de los prestigiosos campos de golf de Campoamor y Las Ramblas, esta propiedad es ideal para los amantes del golf y quienes buscan un estilo de vida mediterráneo relajado.

La entrada da paso a una amplia terraza que se comunica con un luminoso salón comedor. La cocina de concepto abierto adyacente ofrece mucho espacio de almacenamiento y trabajo. Desde el salón se accede a un baño familiar con ducha y a dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite de generosas dimensiones.

Una escalera de caracol conduce al gran solárium privado con vistas abiertas a la urbanización y al mar a lo lejos. También cuenta con un pequeño trastero.

La misma escalera conduce a la planta sótano, donde se encuentra un tercer dormitorio muy espacioso con armarios empotrados, zona de estar/vestidor y baño en suite. Esta planta también dispone de un amplio lavadero con acceso directo al garaje privado y a una zona de almacenaje adicional.

El exterior está diseñado para requerir poco mantenimiento y ofrece aparcamiento dentro de la parcela frente al garaje. Entre sus extras se incluyen calefacción central por gas (botellas), aire acondicionado en el salón (frío/calor) y en el dormitorio principal (solo frío), sistema de alarma moderno y acceso a una bonita piscina comunitaria a pocos pasos.

La vivienda está a poca distancia a pie de bares, restaurantes y la animada Villamartin Plaza, y a menos de 10 minutos en coche de las playas con bandera azul de la Costa de Orihuela.

 3 dormitorios
 350m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 194m² Tamaño de construcción