

## 3 Cuarto Villa en venta en Cervera del Maestre, Castellón

490.000€

Magnifico Villa de 310 m2 con una piscina espectacular y vistas panoramicas en Cervera del Maestre.

Magnifico Villa de 310 m2 construidos en 2 plantas con una piscina espectacular de 12 x 6 con cascada, situado en Cervera del Maestre. Con un concepto abierto que aprovecha al máximo el espacio y la luz. La propiedad ubicada sobre una parcela de 18.000 m2. Cual 6000 m2 de parcela, al redor de chalet totalmente vallad y asegurada. Resto de finca cultivo de almendros y olivos.

Villa consiste totalmente equipado y amueblado, listo para entrar a vivir, con todos los detalles de alta calidad. Se distribuye en 2 plantas, con 3 habitaciones con armarios empotrados.

En su planta baja están las luminosas y diáfnas zonas comunes cuya gran ventanal de suelo a techo da a la amplia terraza, piscina y el jardín. La cocina moderna está completamente equipada con electrodomésticos. Amplia salón comedor con chimenea. La planta completa dos dormitorios dobles con un aseo, lavadero y trastero.

Arriba están dos dormitorio principales "en suites" con sus amplía terrazas ofrece vistas panorámicas. El chalet dispone calefacción por suelo radiante instalado en toda la vivienda, ventanas y puertas de roble, cerramientos aluminio con doble cristal "climalit". Paneles solares de apoyo para agua caliente. Suministro de electricidad través de un torre rotatorio de placas solares "tracker". Aprovechamiento de máximo uso energía solar. Exterior e interior de villa completamente equipada sistema de alarma de seguridad. Edificio independiente dispone doble garaje para 2 coches y cuarto el equipamiento técnico de la casa. Toda la vivienda se encuentra en perfecto estado.

La propiedad ofrece mucha privacidad, viva en un entorno de ensueño y tranquilidad.

 3 dormitorios

 3 baños

 310m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 18.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela