

## 3 Cuarto Casa Cueva en venta en Mutxamel, Alicante

495.000€

CHALET INDEPENDIENTE LISTO PARA ENTRAR EN BONALBA COTOVETA~~Imagine llegar a casa tras una mañana en el campo de golf, con el sol acariciando su piel y la brisa mediterránea envolviéndolo. Su familia le espera en el jardín, los niños juegan en la piscina y usted se toma un momento para disfrutar del silencio, del aire limpio, de la tranquilidad. Esta casa no es solo una propiedad, es el escenario perfecto para su nueva vida.~~Ubicado en Bonalba Cotoveta, a solo unos minutos de las playas de El Campello y San Juan, este chalet independiente le ofrece todo lo que necesita para combinar descanso, comodidad y estilo. Con una parcela de 390 m<sup>2</sup> y 169 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda se distribuye en 3 plantas con 3 habitaciones.~~En la planta baja le recibe un amplio salón comedor de 34,8 m<sup>2</sup> con grandes ventanales que inundan el espacio de luz. La cocina americana, moderna y funcional, está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Desde aquí accede al jardín privado, con piscina y zona de solárium ya adaptada para instalar un jacuzzi. También dispone de una habitación y un baño completo con plato de ducha, ideal para invitados o para quienes desean evitar escaleras.~~En la primera planta encontrará 2 habitaciones con baño en suite, armarios empotrados y acceso a una acogedora terraza de 10,27 m<sup>2</sup> que da a la zona de piscina. Un rincón perfecto para comenzar el día con un café o terminarlo con una copa de vino.~~En la planta superior, un espectacular solárium de 50,5 m<sup>2</sup> le ofrece un espacio versátil donde crear su refugio privado: zona chill-out, gimnasio exterior, jardín urbano... usted decide.~~La propiedad incluye un parking de 18 m<sup>2</sup> junto a la vivienda, además de suelo radiante, acabados de primera calidad, sanitarios suspendidos, iluminación LED en fachada, preinstalación de aire acondicionado y detalles como picaportes magnéticos y espejos con luz integrada.~~Una vivienda pensada para disfrutar, para reunir, para vivir cada día como si estuviera de vacaciones.~~Distancias clave:~Campo de golf Bonalba: 7 min.~Playas de Campello y San Juan: 10 min.~Aeropuerto de Alicante: 22 min.~Centro de Alicante: 23 min.~Benidorm: 30 min.~~¡Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromiso!~~Aviso legal: La información proporcionada es meramente informativa y no tiene carácter vinculante desde el punto de vista legal, pudiendo contener algún error.~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria Profesional

 3 dormitorios

 3 baños

 402m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 392m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina