

## 3 Cuarto Villa en venta en Benahavis, Málaga

1.750.000€

Este adosado de tres niveles, completamente reformado en 2024, se encuentra en la segura y cuidada comunidad de La Quinta Hills, en Benahavís, y ofrece una combinación armoniosa de serenidad mediterránea y minimalismo escandinavo. La vivienda destaca por su calidez, funcionalidad y diseño de alta gama.

Con una superficie construida de 212 m<sup>2</sup> y aproximadamente 164 m<sup>2</sup> interiores, la propiedad cuenta con tres dormitorios, tres baños (dos en suite) y un aseo de invitados. En la azotea, un solárium de 49 m<sup>2</sup> corona la vivienda, ofreciendo vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha.

La planta baja alberga una luminosa cocina de concepto abierto junto al comedor y el salón. Diseñada por un estudio danés, la cocina está equipada con electrodomésticos Smeg, una península con vinoteca y una vitrina. En el salón, una chimenea de bioetanol aporta calidez, y los amplios ventanales dan acceso a una terraza con jardín privado y barbacoa integrada, perfecta para disfrutar al aire libre.

En la planta superior se encuentra la suite principal, que dispone de cama super king, vestidor y baño con vistas al mar. Dos dormitorios adicionales y un baño de invitados con lavadora/secadora completan este nivel, ofreciendo versatilidad para invitados o despacho en casa.

El solárium está diseñado para el disfrute durante todo el año, con zona chill-out integrada, chimenea, barra, ducha exterior y tumbonas.

Ubicada en la prestigiosa zona de La Quinta Golf & Country Club, la vivienda se beneficia de un entorno residencial tranquilo en la ladera, con fácil acceso a un campo de golf de 27 hoyos, casa club y restaurante. Las playas de Puerto

 3 dormitorios

 2 baños

 164m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina