



3 Cuarto Adosado en venta en La Veleta, Alicante

479.000€

Bienvenido a Villa Amalia, una casa adosada moderna y única con una atractiva ubicación en esquina, cerca tanto de la playa como del centro urbano, en la codiciada zona en Torrevieja. Aquí se combinan la alta calidad de vida, el diseño contemporáneo y la cercanía a todos los servicios necesarios, con el mar Mediterráneo como vecino más cercano. Puntos destacados: 3 dormitorios | 2 baños | 1 aseo de invitados Totalmente amueblada con muebles de calidad – lista para entrar a vivir Terraza privada en la azotea con cocina exterior y sol todo el día Jardín orientado al sur en un entorno frondoso y protegido Plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo Ubicación en La Veleta – una zona tranquila y exclusiva cerca de la playa y del centro Sobre la vivienda: Esta vivienda en esquina se completó en 2017 como parte del proyecto Villa Amalia, conocido por su eficiencia energética, aislamiento acústico, arquitectura moderna y alta calidad de construcción. El diseño está cuidadosamente pensado, con los dormitorios en la planta superior, separados de las zonas de estar, lo que ofrece un ambiente tranquilo y relajante. El dormitorio principal cuenta con vestidor propio, y los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados. Ambos baños disponen de suelo radiante. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón con cocina abierta y comedor. La cocina es moderna y está bien equipada, con una práctica barra de desayuno y un lavadero contiguo. También hay un aseo de invitados en esta planta. La casa ofrece un excelente espacio de almacenamiento, algo poco común en proyectos modernos. Hay un trastero práctico justo frente a la entrada, además de amplio espacio en el recibidor para guardar zapatos, ropa y otros artículos. Zonas exteriores: El área exterior en la planta baja está orientada al sur y es perfecta para disfrutar del sol durante la mayor parte del día, con la posibilidad de sombra gracias a un toldo eléctrico (6 metros, modelo profesional). La ubicación en esquina proporciona privacidad adicional, y la plantación de tuya y buganvilla asegura una atmósfera acogedora y protegida. En la terraza privada en la azotea, puedes disfrutar del sol desde la mañana hasta la noche. Aquí encontrarás una cocina exterior recién construida con fregadero y frigorífico integrado, así como una pérgola de alta calidad. Las paredes de vidrio ofrecen privacidad respecto a los vecinos, y se han instalado seis lámparas solares para una iluminación acogedora por la noche. También hay una

3 dormitorios
 Piscina

2 baños

130m² Tamaño de construcción