



## 5 Cuarto Villa en venta en Gran Alacant, Alicante

1.149.000€

Villa de lujo con vistas al mar en Gran Alacant, Santa Pola.

Esta exquisita villa de lujo, construida en 2003, ofrece un estilo de vida inigualable a orillas del mar Mediterráneo. Ubicada en una parcela de 570 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas al mar, esta espaciosa residencia abarca 325 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles, combinando elegancia atemporal, comodidad moderna y máximo confort. Se han seleccionado meticulosamente materiales de alta calidad en toda la propiedad, que cuenta con calefacción por suelo radiante para mantener el calor durante todo el año y aire acondicionado en todas las habitaciones.

### Un Hogar Diseñado para el Confort y el Estilo

La planta principal le da la bienvenida con un elegante vestíbulo que conduce a una sala de estar y comedor de planta abierta, donde amplios ventanales ofrecen vistas panorámicas al mar, llenando el espacio de luz natural. Una encantadora chimenea añade calidez y ambiente, creando el escenario perfecto para la relajación. La cocina, completamente amueblada y bien equipada, es el sueño de cualquier chef, ideal para comidas familiares y para recibir invitados. Esta planta también cuenta con un amplio dormitorio y un baño completo.

La segunda planta alberga cuatro dormitorios de generosas dimensiones. La suite principal dispone de un vestidor y un lujoso baño en suite, creando un refugio privado con impresionantes vistas. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a una amplia terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Un segundo baño con una espaciosa ducha completa esta planta.

La planta baja es un espacio versátil de entretenimiento y ocio, que incluye una cocina secundaria con isla, un amplio



5 dormitorios



4 baños



325m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



570m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela