4 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante

880.000€

CLÁSICA Y MODERNA: LA CASA QUE SIEMPRE HABÍA SOÑADO EN LA MEJOR URBANIZACIÓN DE ELCHE~~Siempre había soñado con vivir en una gran propiedad, con espacio para usted y los suyos, rodeado de naturaleza, con vistas abiertas hasta la costa y donde cada rincón tuviera un propósito y una historia. Esta vivienda unifamiliar que ofrece privacidad, completamente reformada, está hecha para cumplir ese sueño. Situada en la mejor urbanización de Elche, le ofrece la tranquilidad de una zona privilegiada a solo 10 minutos del aeropuerto y con unas vistas que le conectarán con el horizonte cada día.~~La casa principal se distribuye en tres plantas. En la planta alta, un porche le da la bienvenida a un espacio íntimo compuesto por 3 dormitorios, 1 habitación vestidor, 1 vestidor adicional, 2 baños, un gimnasio y una sala exclusiva con jacuzzi. Un lugar pensado para el descanso, el bienestar y el cuidado personal.~~En la planta baja, los momentos compartidos tienen su lugar: un amplio salón comedor, una salita acogedora, un aseo, una cocina independiente con despensa y una encantadora terraza acristalada donde la luz entra a raudales. Además, cuenta con un cuarto exterior para almacenamiento y sistema de descalcificación.~~La planta semisótano añade valor y posibilidades, con una bodega, otro salón y un cuarto de jardinería que puede adaptarse a distintas necesidades.~~La propiedad cuenta con dos edificaciones adicionales: una de ellas actualmente usada como garaje con baño, pero que puede transformarse fácilmente en una cómoda casa de invitados; la otra es ideal como trastero, taller o para otros usos. También dispone de un porche cubierto de 17 m² para aparcamiento, y una piscina descubierta con sistema de cloración salina y ducha solar, perfecta para disfrutar del entorno exterior.~~La parcela tiene una superficie total de 2.600 m², de los cuales 2.000 m² están dedicados a jardín con sistema de riego por aspersión y goteo, estanque con depuradora, pinada, árboles frutales, pérgola de obra y cuarto de control del sistema. La vivienda canaliza el agua de lluvia a un depósito de riego y cuenta con acceso a agua agrícola.~~La eficiencia y el confort están garantizados gracias a placas solares con batería de litio, suelo radiante en las dos plantas, aire acondicionado con bomba de calor, claraboya con cristal térmico, caldera de gas para agua corriente y calefacción, barbacoa de obra con fregadero, descalcificadora, jacuzzi para 6 personas, chimenea de obra en el salón y chimenea

- 4 dormitorios
- 4 baños
- 501m² Tamaño de construcción
- 2.600m² Tamaño de la parcela
- Piscina