



4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

998.000€

VIVIENDA A ESTRENAR

Moderna y Funcional Villa, Lista para Habitar.

Le presentamos esta increíble villa a estrenar, ubicada en una zona privilegiada de Calpe, a corta distancia a pie de las playas y del centro, con acceso plano y cómodo. En el entorno inmediato se encuentran restaurantes, supermercados y cafeterías, proporcionando comodidad y opciones de ocio. La ubicación de esta villa destaca por su excelente orientación al sol durante todo el día, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

La parcela es llana y tiene una superficie de 612,75 m², con piscina privada y zona de aparcamiento. La construcción total de la propiedad, incluyendo terrazas y pérgolas, abarca 202,06 m², mientras que la superficie útil es de 164,82 m².

Distribución de la Villa:

Planta Baja: Acceso a través de un elegante vestíbulo, salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna con isla, lavadero, un amplio dormitorio y un baño completo. Las escaleras interiores conducen a la planta superior.

Planta Alta: Tres dormitorios dobles, dos baños (uno de ellos en suite) para ofrecer máxima comodidad.

Equipamiento y Características Destacadas:

 4 dormitorios

 3 baños

 202m² Tamaño de construcción

 612m² Tamaño de la parcela

 Piscina