

### 3 Cuarto Villa en venta en Villamartin, Alicante

349.900€

Preciosa villa moderna en venta en Villamartin Pau 26 Esta espaciosa casa (el modelo XL) ha sido construida con altos estándares de calidad y al mismo tiempo ofrece una experiencia de vida moderna y lujosa con una posición orientada al sur. La villa tiene 3 dormitorios y 2 baños, y el dormitorio principal se beneficia de un baño privado en suite y acceso a una terraza solárium que conduce al espacioso solárium. El diseño abierto y luminoso conecta a la perfección la sala de estar y el comedor con la cocina moderna. La sala de estar tiene puertas correderas de vidrio de piso a techo, lo que crea una maravillosa sensación de interior y exterior. Situada en una generosa parcela de esquina, la casa ofrece un jardín de bajo mantenimiento con césped artificial y una acogedora terraza comedor. Además, hay aparcamiento seguro en el establecimiento. El amplio solárium dispone de conexión eléctrica, lo que facilita la instalación de una cocina exterior. Desde aquí se puede disfrutar de unas vistas impresionantes de las salinas de Torrevieja: un lugar ideal para tomar el sol o disfrutar de la puesta de sol. La villa está ubicada en una urbanización segura y cerrada con piscina comunitaria para residentes. Los propietarios actuales han optado por no instalar una piscina privada ya que la piscina comunitaria rara vez se usa, pero se podría agregar fácilmente una piscina privada. Situado en Pau 26, un tranquilo suburbio de Villamartín, a poca distancia en coche de Villamartín Plaza y del campo de golf, y a menos de 10 minutos de Orihuela Costa y sus kilómetros de playas con Bandera Azul. La villa se vende mayoritariamente amueblada (excluidos los efectos personales) y viene con muchos extras que incluyen aire acondicionado central, espacio de almacenamiento y más.

¡Contáctenos hoy para ver esta hermosa propiedad, ideal para vivir permanentemente o para vacaciones prolongadas!

 3 dormitorios  
 223m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción