

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

2.450.000€

Presentando una excepcional villa actualmente en construcción, esta propiedad promete impresionantes vistas al mar, campos de golf y montañas. Con su finalización programada para septiembre de 2024, esta villa está destinada a convertirse en el hogar de ensueño en la prestigiosa zona de Valle Romano.

Esta espectacular villa abarca tres pisos y cuenta con cuatro amplios dormitorios, cuatro lujosos baños y un aseo adicional para invitados. La planta baja ofrece vistas parciales al mar, mientras que el primer piso y el solárium proporcionan panorámicas espectaculares del mar, las montañas y los campos de golf. El sótano espacioso incluye un garaje con espacio suficiente para varios coches, garantizando comodidad y seguridad.

Valle Romano está situado en Estepona, uno de los principales destinos turísticos del mundo en la Costa del Sol, en el sur de España. Estepona cuenta con un clima excepcional, con temperaturas medias de 21°C en primavera, 25°C en verano, 16°C en otoño y 14°C en invierno. Este clima templado es perfecto para jugar al golf durante todo el año, lo que convierte a la región en el hogar de la mayor variedad de campos de golf en Europa.

Además, la ubicación privilegiada de Valle Romano ofrece proximidad a importantes centros urbanos como Marbella, Málaga, Ronda, Sotogrande, Algeciras, Gibraltar y Sevilla. Esto asegura que los residentes puedan disfrutar tanto de la tranquilidad del entorno sereno de la villa como de la vitalidad de las ciudades cercanas.

No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Valle Romano. ¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información o para programar una visita a este espectacular proyecto de villa!

 4 dormitorios

 1.031m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños

 Piscina

 424m<sup>2</sup> Tamaño de construcción