



3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

480.736€

EXCLUSIVA VIVIENDA A ESTRENAR EN NOU NAZARET~~~Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Alicante, esta espectacular vivienda ofrece un diseño moderno, amplios espacios y una inmejorable conexión con el entorno. Con una superficie de 201,80 m², esta propiedad destaca por su luminosidad, distribución funcional y acabados de primera calidad, convirtiéndola en el hogar ideal para quienes buscan confort y exclusividad.~~Al acceder a la vivienda, encontramos un espacioso salón-comedor con cocina americana, donde el concepto de espacio abierto maximiza la luminosidad y la sensación de amplitud. La cocina, equipada con electrodomésticos integrados como microondas y horno, cuenta con una elegante barra diseñada para asientos altos, perfecta para disfrutar de desayunos y reuniones informales.~~Las tres habitaciones dobles han sido diseñadas para proporcionar el máximo confort. Gracias a su conexión con la amplia terraza, las estancias gozan de una luminosidad excepcional y de vistas despejadas. Cada una de ellas dispone de grandes armarios empotrados, optimizando el espacio de almacenamiento.~~La distribución de la vivienda garantiza funcionalidad y privacidad. Dos dormitorios dobles comparten un baño completo, con acabados modernos y materiales de alta calidad. La habitación principal cuenta con un baño en suite, ofreciendo un espacio íntimo y exclusivo para los propietarios.~~Esta magnífica vivienda incorpora materiales y acabados de última generación. Los suelos de gres porcelánico aportan elegancia y facilidad de mantenimiento. La carpintería interior lacada en blanco realza la luminosidad de los espacios, mientras que la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico. Su orientación noreste permite disfrutar de una temperatura agradable durante todo el año.~~La urbanización ofrece una amplia variedad de servicios diseñados para el confort de sus residentes. Entre ellos, destaca una piscina comunitaria perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, jardines y zonas verdes que proporcionan un entorno tranquilo y relajante, y un gimnasio completamente equipado. La seguridad está garantizada con un sistema de videoportero y un vallado perimetral que ofrece mayor privacidad. Además, la vivienda cuenta con placas solares, promoviendo la eficiencia energética y el respeto al medio ambiente.~~Situada en Playa de San Juan, esta vivienda se encuentra en un entorno consolidado con

3 dormitorios

2 baños

222m² Tamaño de construcción

Piscina