

## 4 Cuarto Villa en venta en Los Cabrerias, Almería

120.000€

Situada en un tranquilo entorno rural, esta casa independiente ofrece tanto privacidad como potencial. Aunque la zona de la planta baja necesita reformas, ofrece una oportunidad única con la posibilidad de crear dos casas separadas, ideal para aquellos que buscan inversión o vivir varias generaciones. La casa cuenta con un amplio salón, una cocina completamente nueva, 4 amplios dormitorios y 2 baños, lo que garantiza la comodidad para una familia. También hay un garaje para mayor comodidad. La generosa parcela de 946 m<sup>2</sup> ofrece un amplio espacio exterior, perfecto para la jardinería, el relax o una futura ampliación.

Aunque el territorio Vélez-Rubio, los servicios más cercanos están en el pueblo de Santa María de Nieva. Aquí encontrará bares, supermercado, farmacia, centro médico. La gran ciudad de Huércal-Overa está a 20 minutos en coche.

Los Cabrerias es un típico pueblo español rodeado de montañas donde podrá encontrar paz y tranquilidad en una hermosa naturaleza.

A 40 minutos en coche se encuentran las hermosas playas de Vera-Playa y Mojácar. Los aeropuertos de Murcia ( Corvera ) y Almería están a una hora en coche. El aeropuerto de Alicante está a 2 horas en coche. Llame ahora para más información o para una visita 950466112

 4 dormitorios  
 946m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 211m<sup>2</sup> Tamaño de construcción