

2 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Málaga

499.000€

Elegante apartamento reformado a un paseo de la playa y Puerto Banús

Ubicado a pocos metros del corazón de Puerto Banús, este apartamento bellamente reformado ofrece una oportunidad única para disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión. Ubicado en una consolidada comunidad residencial, este luminoso y acogedor apartamento en una tercera planta ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación: ideal como residencia permanente, refugio vacacional o una inversión inteligente con un alto atractivo para alquilar.

Con 107 m² construidos, la propiedad ha sido cuidadosamente rediseñada para satisfacer los gustos y necesidades modernas. Cuenta con un amplio salón, dos dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, una cocina totalmente equipada, una terraza y un balcón, perfectos para disfrutar del sol de Marbella y la suave brisa marina.

Completamente reformado, el apartamento cuenta con acabados actualizados en cocina y baños, así como una carpintería interior y exterior renovada. Su orientación este garantiza una hermosa luz natural y un ambiente agradable durante todo el día. La comodidad se ve reforzada por la calefacción individual mediante aire acondicionado y bomba de calor, y el edificio incluye ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

La residencia forma parte de una encantadora comunidad que ofrece exuberantes jardines, piscina y aparcamiento exterior para residentes. Construida en 1982 y mantenida en excelentes condiciones, la vivienda se encuentra en una zona consolidada con gran demanda, rodeada de todos los servicios esenciales, tiendas, restaurantes y zonas de ocio, todo a poca distancia a pie.

 2 dormitorios

 2 baños

 107m² Tamaño de construcción